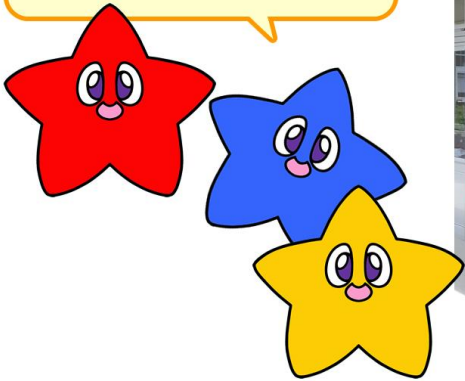


《笹の葉さらさら♪

みんなの願いを
のせた、笹飾り
です (≧人≦) // ☆



《わたしのトレジャー、始めりました

第1弾は、笹場手芸サークルの
みなさんの作品展です o(^-^o



《 移住者を受け入れて、元気な地域に！ 》

中六の人口の現状は



調査年	人口	※高齢者人口	高齢化率
2010年6月	919人	329人	35.80%
2020年6月	735人	360人	48.98%

※65歳以上

10年の間にこれだけ人口が減り、高齢化率が上がっています。何か取り組まないと、この現状は改善できません。そのために、定住促進対策を進めています。

高齢化率が50%を超えると **限界集落** だと言われています。

定住促進対策とは

- ・持続可能な地域づくり対策
- ・暮らしやすく、人が増える地域づくり
- ・利便性のある住みよい地域づくり

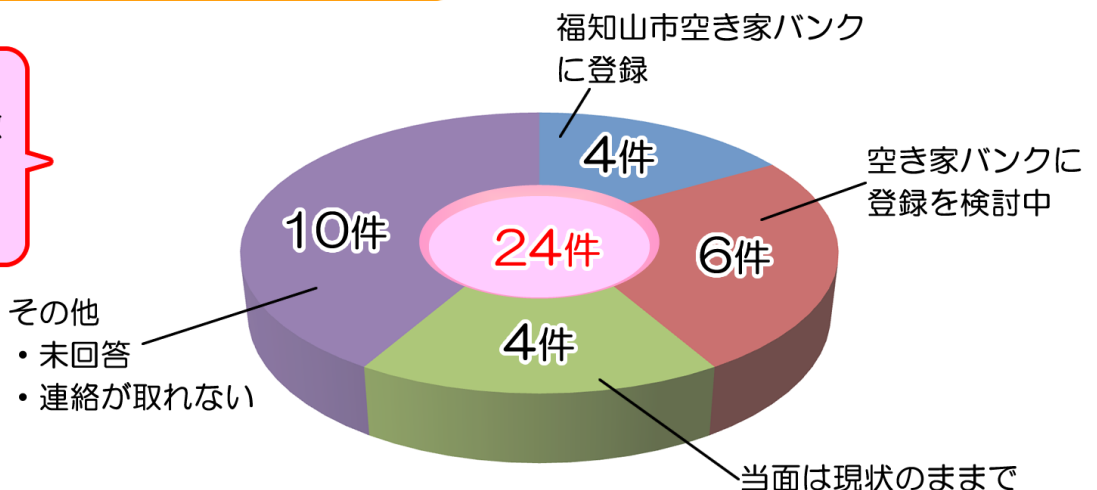
- ① 地区計画を活用した新規定住者用住宅建設の誘導を図っていく。
- ② 子育ての環境を整え、若者の定住・流入を促進する。
- ③ 空き家、古民家を活用した定住環境の形成。（農家民泊・教育民泊など）
- ④ 生活必需品、食料品などの買い物が容易にできるシステムの構築。（コンビニなど食料品店舗の誘致、宅配システムなどの活用）
- ⑤ 新規定住者支援、空き家の情報発信、広報活動など。
- ⑥ 遊休施設の活用方法の検討。



この目標を実践するために、5月・6月と各自治会長、地元の方々の協力を得ながら地区内を確認しました。

中六人部全体で
空き家と思われる件数

24件



空き地につきましても色々制限がありますが、何か有効活用できないかと思われましたら、ミライト中六までご一報ください。

福知山市では、移住希望者は増えていますが
空き家の物件登録数は少ないのが現状です。

移住希望者 > 空き家登録数



「空き家バンク」

中六人部は
移住促進特別区域
に指定されています！

空き家や農地（耕作放棄地）を活用することで
移住の促進、地域活性化に取り組む地域として
支援を受けられるようになりました。

空き家バンクを利用する

中六人部では、7月末現在で
4件登録されています。
内覧会も時々開催されています。

空き家バンクとは

福知山市の農山村地域への定住促進と地域の活性化を
図ることを目的としており、空き家などの賃貸・売却
を希望する所有者について、この「空き家情報バンク」
へ登録していただき、定住または定期的な滞在をする
ため空き家などを利用したいという方に情報提供する
ための制度です。

<https://www.welcomeiju.city.fukuchiyama.lg.jp/house/>

さまざまな支援制度が
利用できます！

福知山市の制度で

最大 **100万円**

空き家改修の補助が
受けられます

※併用は
できません

移住促進特別区域

移住者受入体制の
整備費用

最大 **50万円**

家財の整理費用

最大 **10万円**

京都府の制度

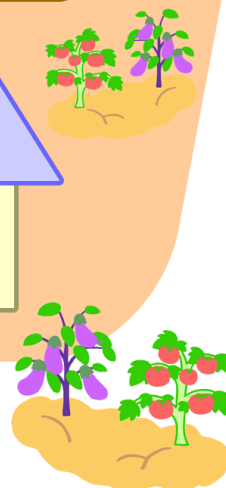
移住者向け

不動産取得税の
軽減

税率（通常の） **1/2**

空き家改修などの
助成（補助金）

最大 **180万円**



ミライト中六では相談を受け付けますので、気軽にご相談ください。
中六人部に定住する人を、もっともっと増やしたいですね！

《「ミライト中六が応援しまっせ！」が決定

中六人部のために活動する団体の取り組みを応援する今年度の事業の詳細が決定しました。

厳正な審査の結果

多数のご応募ありがとうございました。



No.	代表者	団体名称	事業のねらい	金額
1	由良恵子さん	発酵食品研究会 ・構成メンバー5人	地域で栽培された食材を使って、地域の人達と醗酵食品の研究・製造を行う。商品開発に向けた取り組みを進める。	5万円
2	山内善朗さん	養蜂愛好家グループ ・構成メンバー5人	地区内の遊休地を軸に草花の畑として活用し、ミツバチの蜜源とする。特産品の開発につなげる。	10万円
3	大槻祐一さん	田野景観を守る会 ・構成メンバー5人	クラピアを植栽することによる、土手の草刈り軽減と地域の緑化推進。	5万円
4	堀 好さん	中六再発見グループ 「中六ミライト会」 ・構成メンバー7人	地域生産の野菜等を商品になるよう、その加工について研究し販売方策を考える。中六地内の文化的資産、自然資産を探し出し観光資源とする。	5万円
5	堀 利広さん	農地活用最適化会議 ・構成メンバー6人	秩序ある農地利用の最適化に取り組んでいくための集落図面を作成することにより、将来を見据えた効率的な農地利用に活用する。	5万円

編集／発行 中六人部地域づくり協議会 事務局

■月～金（祝日を除く） ■午前9時30分～午後2時45分

〒620-0836 福知山市字大内3118番地（中六人部会館内）

TEL/FAX 0773-45-8005

メール info@m-nakaroku.com

ホームページ <https://www.nakaroku.net/miraito01.html>

スマホ用HP <https://www.nakaroku.net/spmiraito.html>



ウォーター
サーバー
入りました！



コーヒー
飲み
きてね～